



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН  
МАГАРАМКЕНТСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«СЕЛЬСОВЕТ «КАПИР-КАЗМАЛЯРСКИЙ»**

368797, ул. С. Керимова 1, с. Капир-Казмаляр, Магарамкентский район, Республика Дагестан

24.06.2022 г.

с. Капир-Казмаляр

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ 115**

**Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности сельского поселения «сельсовет «Капир-Казмалярский»  
МР «Магарамкентский район»**

В соответствии с подпунктом 2 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, 3 и пунктом 8 статьи 3 Закона Республики Дагестан от 29 декабря 2017 г. № 116 «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений в Республике Дагестан», руководствуясь уставом сельского поселения «сельсовет «Капир-Казмалярский», администрация сельского поселения «сельсовет «Капир-Казмалярский»

п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности сельского поселения «сельсовет «Капир-Казмалярский» (прилагается).

2. Администрации сельского поселения «сельсовет «Капир-Казмалярский» обнародовать настоящее постановление в установленных местах и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения «сельсовет «Капир-Казмалярский» в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

4. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации сельского поселения «сельсовет «Капир-Казмалярский» Кадырова В.И.

Глава администрации СП  
«с/с «Капир-Казмалярский»



В.Ш. Ширинов



**Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности сельского поселения «сельсовет «Капир-Казмалярский» МР «Магарамкентский район»**

1. Настоящий Порядок устанавливает определение размера платы в связи с увеличением площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения «сельсовет «Капир-Казмалярский» муниципального района «Магарамкентский район» (далее - размер платы).
2. Размер платы рассчитывается администрацией Петровского сельсовета, осуществляющей в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения «сельсовет «Капир-Казмалярский», полномочия собственника.
3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения «сельсовет «Капир-Казмалярский», рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.
4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, или находящегося в муниципальной собственности сельского поселения «сельсовет «Капир-Казмалярский», подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.