



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН  
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«СЕЛЬСОВЕТ «КАПИР-КАЗМАЛЯРСКИЙ»

РЕШЕНИЕ

«05» декабря 2022г.

№ 35-СД

с.Капир-Казмаляр

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ  
О ПОРЯДКЕ УСТАНОВЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА УВЕЛИЧЕНИЕ  
ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ  
СОБСТВЕННОСТИ, В РЕЗУЛЬТАТЕ ИХ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ С  
ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ, НАХОДЯЩИМИСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ  
СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ  
ПОСЕЛЕНИЕ «СЕЛЬСОВЕТ «КАПИР-КАЗМАЛЯРСКИЙ»**

Руководствуясь подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования сельское поселение «сельсовет «Капир-Казмалярский», Собрание депутатов сельского поселения «сельсовет «Капир-Казмалярский» Магарамкентского района Республики Дагестан решил:

1. Утвердить Положение о порядке установления размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, муниципального образования сельское поселение «сельсовет «Капир-Казмалярский» Магарамкентского района Республики Дагестан.

2. Опубликовать настоящее Решение в периодическом печатном издании, и разместить на официальном сайте администрации СП «сельсовет «Капир-Казмалярский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Направить Постановление об утверждении положения о порядке установления размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, муниципального образования сельское поселение «сельсовет «Капир-Казмалярский» Магарамкентского района в Министерство юстиции РД для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов в установленный законом срок.

4. В течение 10 дней после дня принятия направить настоящее Решение Собрания депутатов муниципального образования сельское поселение

«сельсовет «Капир-Казмалярский» в прокуратуру для проведения антикоррупционной экспертизы и проверки на предмет законности.

5. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

**Председатель Собрания депутатов  
сельского поселения  
«сельсовет «Капир-Казмалярский»**



**Ф.А.Кафланов**

**Глава сельского поселения  
«сельсовет «Капир-Казмалярский»**



**В.Ш.Ширинов**

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**О ПОРЯДКЕ УСТАНОВЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА УВЕЛИЧЕНИЕ**  
**ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ**  
**СОБСТВЕННОСТИ, В РЕЗУЛЬТАТЕ ИХ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ С**  
**ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ, НАХОДЯЩИМИСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ**  
**СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ**  
**ПОСЕЛЕНИЕ «СЕЛЬСОВЕТ «КАПИР-КАЗМАЛРЯСКИЙ»**

1. Настоящее Положение в соответствии со статьей 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельское поселение «сельсовет «Капир-Казмалярский» Магарамкентского района Республики Дагестан (далее - плата за увеличение площади земельных участков).
2. Размер платы за увеличение площади земельных участков рассчитывается местной администрацией сельское поселение «сельсовет «Капир-Казмалярский» Магарамкентского района Республики Дагестан (далее - уполномоченный орган).
3. Размер платы за увеличение площади земельных участков определяется как 100 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования сельское поселение «сельсовет «Капир-Казмалярский», рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Положения.
4. Размер платы за увеличение площади земельных участков в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для государственных или муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования сельское поселение «сельсовет «Капир-Казмалярский», подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.
5. Размер платы за увеличение площади земельных участков определяется по состоянию на дату поступления в уполномоченный орган заявления о перераспределении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования сельское поселение «сельсовет «Капир-Казмалярский», и земельных участков, находящихся в частной собственности.